

PATVIRTINTA

Kupiškio rajono savivaldybės administracijos
direktoriumi 2017 m. gruodžio d. įsakymu
Nr. ADV-

ŽEMĖS SKLYPO A. PURĖNO G. 5, KUPIŠKYJE, DETALIOJO PLANO PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

1. **Planavimo pagrindas:** Kupiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. lapkričio 24 d. įsakymas Nr. ADV-881 „Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo“, Kupiškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2017 m. gruodžio d. įsakymas Nr. ADV- „Dėl žemės sklypo prie pastato Krasnavos g. 2b, Kupiškyje, detaliojo plano keitimo, žemės sklypo A. Purėno g. 5, Kupiškyje, detaliojo plano planavimo tikslų ir planavimo darbų programos patvirtinimo“ ir Juliaus Ruzgo 2017 m. lapkričio 23 d. prašymas „Dėl detaliojo plano keitimo“.
2. **Planuojamos teritorijos adresas:** A. Purėno g. 5, Kupiškio m., Kupiškio r. sav.
3. **Planuojamos teritorijos plotas:** 1,6597 ha.
4. **Planavimo organizatorius:** Kupiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius, Vytauto g. 2, Kupiškis.
5. **Planavimo tikslai ir uždaviniai:**
 - 5.1. keisti žemės sklypo prie pastato Krasnavos g. 2B, Kupiškyje (unikalus Nr. 5797-9001-2012) detaliojo plano sprendinius pakeičiant detaliuoju planu suformuoto žemės sklypo A. Purėno g. 5, Kupiškio m., (kadastr. Nr. 5720/0008:22) naudojimo būdą į komercinės paskirties objektų teritorijos ir nustatant privalomą teritorijos naudojimo reglamentus pagal galiojančios teisės aktus ir vadovaujantis Kupiškio miesto bendruoju planu;
 - 5.2. numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis;
 - 5.3. nustatyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, servitutus;
 - 5.4. vykdyti institucijų išduotose planavimo sąlygose nurodytus reikalavimus.
6. **Tyrimai ir galimybių studijos:** nereikalingi.
7. **SPAV reikalingumas:** nereikalingas.
8. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nereikalingas.
9. **Detaliojo plano keitimo etapai:** parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.
10. **Koncepcijos rengimas:** nerengiama.
11. **Sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas:** nereikalingas.
12. **Viešumo užtikrinimas:** detaliojo plano viešumo procedūras privalo užtikrinti planavimo iniciatorius kartu su teritorijų planavimo dokumento rengėju, vadovaujantis visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1267 „Dėl Lietuvos Respublikos vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimo Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo ir dalyvavimo teritorijų planavimo procese nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“.
13. **Planavimo terminai:** 2018 m. I—II ketvirčiai.
14. **Derinimo procedūra:** detalų planą derinti su planavimo sąlygas išdavusiomis institucijomis ir nustatyta tvarka kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.
15. **Kiti reikalavimai:** trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda surinkti rengėjui. Projektą rengti ant skaitmeninių žemėlapių, panaudojant M 1:500 – M 1:1000 duomenis (detaliojo plano rengėjas gali papildomai naudoti ir kitus mastelius). Pateikti GIS aplinkoje kompiuterinėje laikmenoje.

SUDERINTA

Urbanistikos ir ekologijos skyriaus vedėjas

Mažvydas Šalkauskas

Parengė

Urbanistikos ir ekologijos skyriaus vyr. architektas (vyr. specialistas) Tomas Furmonavičius

